

СБЕРБАНК

117997, Москва ул. Вавилова, д. 19
Телефон: +7 (495) 503-55-50, 8 (800) 555-55-50
Факс: +7 (495) 957-97-71, +7 (495) 747-37-31
sberbank@sberbank.ru www.sberbank.ru

Дата: 21.03.2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЯКУТПРОМСТРОЙ
ИНН 14350238

«О сотрудничестве с Банком»

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1481 от 11 августа 2015 г.), именуемое в дальнейшем Банк, уведомляет принятом положительном решении в части взаимодействия с АО Якутпромстрой в области кредитования физических лиц (заемщиков Банка) на цели инвестирования строительства Объектов недвижимости в строительном объекте:

Многоэтажный жилой дом в квартале 33 г. Якутска, расположенный по адресу Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Б. Марлинского.

Обращаем Ваше внимание, что Исполнение обязательств застройщика обеспечивается договором страхования его гражданской ответственности или договором поручительства только в случае, если договор с первым участником долевого строительства в отношении данного многоквартирного дома заключен до 20.10.2017.

Если данный договор представлен на регистрацию после указанной даты, застройщик обязан производить обязательные отчисления в компенсационный фонд, предназначенный для выплаты возмещения гражданам - участникам долевого строительства в случае банкротства застройщика (ч. 5, 7, 8, 17 ст. 25 Закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ).

В случае неуплаты застройщиком обязательных взносов государственная регистрация договора участия в долевом строительстве будет приостановлена, а впоследствии в регистрации будет отказано.

Представлено Заключение о соответствии Застройщика и Проектной декларации требованиям 214-ФЗ №05-03-41 от 06.12.2017г. Обращаем внимание, что в случае, если в течение 60 дней даты выдачи заключения уполномоченного органа застройщик не регистрирует договор долевого участия, ему необходимо получить новое заключение уполномоченного органа.

Приложения:

Форма Договора-основания, согласованная с Банком, заключаемого с физическими лицами (заемщиками Банка), на цели инвестирования строительства Объектов недвижимости в строительном объекте: Многоэтажный жилой дом в квартале 33 г. Якутска, расположенный по адресу Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Б. Марлинского.

И.О. Начальника сектора ЖК УРПИИК
ББ ЯГОСБ 8603



ПАО СБЕРБАНК

Кириллина Е.И.